

**关于召开华夏中海商业资产封闭式基础设施证券投资基金
2025 年年度业绩说明会的公告**

一、公募 REITs 基本信息

基金名称	华夏中海商业资产封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	华夏中海商业REIT
场内简称	华夏中海商业REIT
基金主代码	180607
基金合同生效日	2025年10月20日
基金管理人	华夏基金管理有限公司
基金托管人	中信银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》《深圳证券交易所公开募集不动产投资信托基金业务办法（试行）》《深圳证券交易所公开募集不动产投资信托基金业务指引第5号——临时报告（试行）》等有关规定以及《华夏中海商业资产封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《华夏中海商业资产封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》

一、 业绩说明会内容

为便于广大投资者更全面深入地了解本基金2025年年度经营成果及财务状况，华夏基金管理有限公司（以下简称“本基金管理人”）拟召开本基金2025年年度业绩说明会，届时本基金管理人、运营管理机构将针对本基金已披露的经营成果及财务指标的具体情况与投资者进行交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。

二、 业绩说明会召开的时间、地点与方式

1. 会议召开时间：2026年4月20日 15:00-15:40
2. 会议召开地点：网络直播间（<https://5117i.xetslk.com/sl/3v305k>，下同）
3. 会议召开方式：视频直播+文字互动

三、 参加人员

本基金基金经理及原始权益人、运营管理机构相关业务负责人。

四、 投资者参与方式

- 1、投资者可于2026年4月20日 15:00-15:40通过网络直播间在线参与本次业

绩说明会，本基金管理人及运营管理机构将在说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。

2、投资者可于2026年4月19日17:00前通过本基金投资者关系团队联系邮箱IR_180607@chinaamc.com进行提问。

特此公告

华夏基金管理有限公司

二〇二六年四月十八日